

Algemene Voorwaarden Domein Bergen

Definities:

- Domein Bergen is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 77336631 en is eigenaar van de wijngaard.
- Wijngaardenier is de beheerder van de wijngaard namens Domein Bergen.
- Lid of sponsor (hierna te noemen: lid) is de persoon of organisatie die een wijnstok pacht of huurt middels een abonnement.

Lidmaatschap

1. Een lid is lid zolang het jaarlijkse of maandelijkse abonnementsgeld voor het begin van het kalenderjaar of maand is betaald.
2. Indien het abonnementsgeld niet voor het begin van het kalenderjaar of maand door het lid is betaald, vervalt het lidmaatschap, inclusief de pacht van de bij het lidmaatschap horende wijnstokken.
3. Lidmaatschap kan altijd worden opgezegd voor het begin van de volgende betaalperiode.

Tarieven

4. De tarieven voor het lidmaatschap en de pacht van wijnstokken worden bepaald door Domein Bergen.
5. Indien er voor de komende jaren vooruit is betaald, zijn tussentijdse verhogingen uitgesloten.

Wijnstokken

6. Leden hebben de optie om een persoonlijke wijnstok te pachten, gedurende de duur van het lidmaatschap.
7. Het lidmaatschap kan worden uitgebreid met de pacht van extra wijnstokken, gedurende de duur van het lidmaatschap.
8. Indien het lidmaatschap is beëindigd vervalt de pacht. Alle rechten op de wijnstok(ken) vervallen aan Domein Bergen. Het is voor leden niet toegestaan om wijnstokken na afloop van het lidmaatschap fysiek mee te nemen.

Naamgeving

9. Tijdens het eerste jaar van het lidmaatschap zal de wijnstok in het voorjaar worden geplant.
10. Het lid geeft de persoonlijke wijnstok dan een eigen naam. Deze naam zal de wijnstok voor de levensduur van de wijnstok blijven dragen, ook als het lidmaatschap wordt beëindigd.
11. Uitzondering op bovenstaand artikel is als het lidmaatschap binnen het eerste jaar wordt beëindigd.

Beheer

12. De wijnstokken worden onderhouden en beheerd door de wijngaardenier van Domein Bergen.

13. Indien leden willen helpen met het beheer, kan dit uitsluitend na overleg met de wijngaardenier. Hierbij dienen de instructies van de wijngaardenier door het lid strikt te worden opgevolgd.
14. Indien een lid zich, tijdens het helpen op de wijngaard, niet houdt aan de instructies van de wijngaardenier kan, in het uiterste geval, het lid de toegang tot de wijngaard worden ontzegd door de wijngaardenier of het lidmaatschap worden opgezegd door Domein Bergen.

Toegang

15. Leden hebben toegang tot de wijngaard, gedurende de periode van hun lidmaatschap.
16. Leden mogen introducees meenemen, maar zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun introducees. Vanaf 5 introducees dient er vooraf toestemming te worden gevraagd aan de wijngaardenier.
17. Introducees mogen uitsluitend de wijngaard betreden samen met het lid dat hen introduceert.

Opbrengst

18. De opbrengsten van de wijngaard worden door de wijngaardenier evenredig verdeeld onder de leden, aan de hand van het aantal wijnstokken dat een lid heeft gepacht.
19. De opbrengsten worden door Domein Bergen verwerkt tot producten. Deze kunnen door de leden kosteloos worden afgehaald op de wijngaard.
20. Indien gereedstaande producten na een jaar niet zijn afgehaald, vervallen de rechten op deze producten aan Domein Bergen.

Eigendom

21. De wijngaard, inclusief de grond, de opstallen, machines, wijnstokken en andere zaken zijn eigendom van Domein Bergen.
22. Niets van de wijngaard mag, zonder schriftelijk toestemming van de wijngaardenier, worden toegevoegd aan of verwijderd van de wijngaard.
23. Bij beëindiging van het lidmaatschap, vervallen alle rechten op de bijbehorende wijnstokken aan Domein Bergen.

Aansprakelijkheid

24. Domein Bergen draagt zorg voor het beheer van de wijngaard en de wijnstokken.
25. Schade aan de wijnstokken zal door Domein Bergen worden hersteld. Indien herstel niet mogelijk is, zal het lid door Domein Bergen financieel worden gecompenseerd.
26. De hoogte van een financiële compensatie aan een lid is gemaximeerd tot de hoogte van het tot dan toe betaalde pachtsom voor de betreffende wijnstok.

Aanpassing

27. Deze voorwaarden kunnen door Domein Bergen éézijdig worden aangepast.
28. De actuele versie is altijd online op www.domeinbergen.nl/voorwaarden.pdf

Aldus opgesteld op 1 juli 2020 te Amsterdam